

Договор присоединения о предоставлении микрокредита

Настоящий Договор является договором присоединения, заключаемым в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан, условия которого определены данной стандартной формой (далее – Договор) и регулируют отношения между ТОО МФО «Арнур Кредит» (далее – МФО) и Заемщиком (физическим или юридическим лицом), подписавшим и подавшим Заявление о присоединении к Договору, которое было принято и подписано МФО (далее – Заявление).

МФО и Заемщик далее совместно именуются «Сторонами», а по отдельности «Стороной» либо как указано выше.

Статья 1. Общие условия Договора

1.1. МФО предоставляет Заемщику микрокредит в порядке, установленном настоящим Договором и Заявлением. Заявление и Договор являются неотъемлемыми частями друг друга и составляют единое понятие «Договор о предоставлении микрокредита». Понятия «договор» и/или «договор о предоставлении микрокредита», применяемые в любых документах и договорах МФО, а также соглашениях о предоставлении (открытии) кредитной линии относятся в равной степени к содержанию Заявления и Договора.

1.2. Заемщик присоединяется к Договору путем проставления своей подписи в Заявлении.

1.3. При предоставлении микрокредитов Заемщикам в рамках Соглашения о предоставлении (открытии) кредитной линии (далее-Соглашение), настоящий Договор и Заявления к нему являются неотъемлемой частью такого Соглашения и все условия Соглашения, Договора и Заявления к нему являются взаимодополняющими друг друга документами. Заявление и Договор могут заключаться в рамках соглашения, о предоставлении (открытии) кредитной линии, заключенных до даты утверждения типовых форм Заявления и Договора.

1.4. Действия работников Заемщика считаются действиями Заемщика. Заемщик отвечает за эти действия, если они повлекли неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств (данный пункт действует для микрокредитов предоставляемых юридическим лицам).

Статья 2. Порядок предоставления и погашения микрокредита

2.1. МФО предоставляет Заемщику микрокредит на условиях платности, срочности и возвратности.

2.2. Днем предоставления микрокредита является дата выдачи микрокредита, указанная в графике погашения, прилагаемом к Договору.

2.3. Возврат микрокредита и оплата вознаграждения за использование микрокредита производится Заемщиком согласно графику погашения, прилагаемому к Договору. При изменении условий микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств Заемщика и (или) срока их уплаты, МФО составляется и выдается Заемщику новый график погашения микрокредита с учетом новых условий.

2.4. Годовая ставка вознаграждения за пользование микрокредитом начисляется на основной долг по микрокредиту за время фактического срока пользования микрокредитом.

2.5. Начисление суммы вознаграждения осуществляется из расчета 365 (Триста шестьдесят пять) дней в году, либо 366 (Триста шестьдесят шесть) дней в високосный год, по фактическому количеству дней использования Заемщиком суммы микрокредита. Отсчёт сроков по начислению вознаграждения начинается со дня выдачи микрокредита.

2.6. Заемщик подтверждает на день подписания Договора, а также гарантирует на весь срок его действия, что ни сам Заемщик, ни её/его аффилированные лица, ни какое-либо другое лицо, действующее от имени Заемщика, не занимаются и не будут заниматься незаконной деятельностью, включая, но, не ограничиваясь торговлю наркотиками, коррупцию, организованную преступную деятельность, легализацию доходов, полученных незаконным путём и финансирование терроризма.

2.7. Осуществление проверки и мониторинга целевого использования микрокредита осуществляется МФО путем ревизий, посещений места жительства и/или осуществления предпринимательской деятельности Заемщика, а также проверок любых документальных сведений, подтверждающих использование Заемщиком микрокредита по целевому назначению.

2.8. Заемщик подтверждает и согласен с тем, что предоставление каждого (очередного) транша в рамках заключённого с ним Соглашения о предоставлении (открытии) кредитной линии является правом, а не обязанностью МФО. Это означает, что МФО рассматривает вопрос о предоставлении каждого транша отдельно и независимо от решений, принятых по предыдущим траншам, и вправе отказать Заемщику в предоставлении очередного транша в рамках Соглашения о предоставлении (открытии) кредитной линии по собственному усмотрению, в том числе при наличии непогашенной задолженности Заемщика перед МФО по предыдущим траншам.

Статья 3. Права и обязанности Заемщика

3.1. Заемщик вправе:

3.1.1. ознакомиться с правилами предоставления микрокредитов, тарифами МФО по предоставлению микрокредитов;

3.1.2. распоряжаться полученным микрокредитом в порядке и на условиях, установленных Договором;

3.1.3. в случае если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени);

3.1.4. досрочно полностью или частично вернуть МФО сумму микрокредита, предоставленную по Договору, без оплаты неустойки (штрафа, пени);

3.1.5. в течение тридцати календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору о предоставлении микрокредита заемщик – физическое лицо вправе посетить МФО и (или) представить в письменной форме либо способом, предусмотренным договором о предоставлении микрокредита, заявление, содержащее сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по договору о предоставлении микрокредита, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора о предоставлении микрокредита, в том числе связанных с:

1) изменением в сторону уменьшения ставки вознаграждения либо значения вознаграждения по Договору;

2) отсрочкой платежа по основному долгу и (или) вознаграждению;

3) изменением метода погашения задолженности или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке;

4) изменением срока микрокредита;

5) прощением просроченного основного долга и (или) вознаграждения, отменой неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;

- 6) самостоятельной реализацией залогодателем недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, в сроки, установленные соглашением сторон;
- 7) представлением отступного взамен исполнения обязательства по договору путем передачи МФО заложенного имущества;
- 8) реализацией недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, с передачей обязательства по Договору покупателю.

3.1.6. заемщик – физическое лицо в течение пятнадцати календарных дней с даты получения решения МФО, предусмотренного подпунктом 3) пункта 5.9 статьи 5 Договора, или при недостижении взаимоприемлемого решения об изменении условий договора о предоставлении микрокредита вправе обратиться в уполномоченный орган с одновременным уведомлением МФО.

3.1.7. обратиться к банковскому омбудсману в случае уступки МФО права (требования) по Договору, для урегулирования разногласий с лицом, указанным в пунктах 4 и 5 статьи 9-1 Закона Республики Казахстан от 26 ноября 2012 года № 56-V «О микрофинансовой деятельности» (далее – «Закон»). Указанное право распространяется на заемщика, являющегося физическим лицом;

3.1.8. в случае возникновения жалоб, предложений или спорных ситуаций по получаемым услугам письменно обратиться в МФО по доступным каналам обратной связи, в том числе через ящик доверия, размещенный в каждом структурном подразделении МФО, и/или в устном порядке к руководству структурного подразделения, и/или по телефону доверия. Информация о каналах обратной связи размещена в каждом офисе и на интернет-сайте МФО;

3.1.9. защищать свои права в порядке, установленном законами Республики Казахстан;

3.1.10. осуществлять иные права, установленные Законом, иными законами Республики Казахстан и Договором.

3.2. Заемщик обязан:

3.2.1. возвратить полученный микрокредит и выплатить вознаграждение по нему в сроки и порядке, установленным Договором;

3.2.2. предоставлять документы и сведения, запрашиваемые МФО в соответствии с Законом;

3.2.3. возместить МФО комиссионные и другие расходы, связанные с взысканием исполнения обязательств Заемщиком по Договору;

3.2.4. использовать микрокредит по целевому назначению, а также по запросам немедленно предоставлять МФО информацию и документы, подтверждающие целевое использование микрокредита;

3.2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента частичного досрочного погашения, но не позднее даты внесения очередного платежа по микрокредиту, подписать новый график погашения микрокредита, подготовленный МФО;

3.2.6. предоставлять любую информацию и документы по требованию МФО, в срок, указанный в запросе МФО, для проверки целевого использования микрокредита, для осуществления кредитного мониторинга, в том числе мониторинга финансового состояния Заемщика и мониторинга Обеспечения, до полного погашения задолженности по микрокредиту. Количество проверок и их сроки определяются МФО самостоятельно и с Заемщиком не согласовывается;

3.2.7. своевременно сообщать МФО обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на исполнение настоящего Договора, до полного погашения задолженности по Договору.

3.2.8. В период действия Договора:

- не заключать договоры займа (кредитные договоры) с другими микрофинансовыми организациями и банками, не предоставлять займы, гарантии, поручительства, а также, не осуществлять сделки с аналогичной юридической природой без получения от МФО письменного согласия,

- производить исполнение обязательств по Договору в первоочередном порядке по отношению ко всем другим обязательствам, как существующим на дату подписания Договора, так и возникшим в будущем,
- без письменного согласия МФО не заключать другие договоры залога, либо иным образом не создавать обременения на свое имущество (в том числе, поступившее в его собственность после заключения Договора), настоящие и будущие доходы,
- не передавать принадлежащее ему имущество в доверительное управление, не сдавать его в аренду на срок, превышающий срок действия Договора предоставления микрокредита, без письменного согласования с МФО.

3.2.9. Письменно известить МФО обо всех своих счетах в других банках (организациях, осуществляющих отдельные банковские операции).

3.2.10. Предоставлять МФО любую информацию, которую последний может обоснованно запросить в рамках исполнения Договора.

3.2.11. По требованию МФО о досрочном возврате суммы микрокредита и вознаграждения, в течение 10 календарных дней погасить полностью микрокредит и выплатить вознаграждение по нему при наступлении условий, предусмотренных Договором.

3.2.12. По первому требованию МФО, либо при заключении Договора, застраховать в страховых компаниях, имеющих лицензию (разрешение), риск не возврата микрокредита или иные риски, связанные с использованием микрокредита.

3.2.13. Дать свое согласие МФО на предоставление сведений о нем в кредитное бюро и на предоставление кредитным бюро МФО кредитного отчета о нем, а также информации, связанной исполнением Сторонами своих обязательств внешним сторонам (коллекторским компаниям, страховым агентствам и тд.).

3.2.14. Заемщик обязуется, при нецелевом использовании микрокредита, его досрочно возратить и выплатить вознаграждение в части использованного микрокредита, начисленное на дату возврата микрокредита.

3.2.15. Полностью освоить микрокредит в течение 3 (трех) месяцев с даты перечисления микрокредита на счет/выдачи микрокредита Заемщику, если иной срок приобретения товаров/работ/услуг не предусмотрен соответствующим договором, заключенным Заемщика с контрагентом;

3.2.16. В случае расторжения Заемщиком сделки купли-продажи долгосрочного актива либо отчуждения долгосрочного актива, приобретенного за счет средств микрокредита, Заемщик обязан письменно уведомить МФО в течение 3 (трех) рабочих дней после такого расторжения/отчуждения. Заемщик обязан досрочно погасить соответствующую часть микрокредита/всю сумму микрокредита в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты направления требования МФО о необходимости досрочного погашения части/всей суммы микрокредита;

Заемщик обязуется соблюдать условия, установленные в данном пункте.

3.2.17. обеспечить возможность осуществления МФО проверки и регулярного мониторинга целевого использования микрокредита и не препятствовать осуществлению МФО своих полномочий по проверке Заемщика;

3.2.18. не передавать свои права и обязательства по Договору третьей стороне без предварительного письменного согласия МФО;

3.2.19. произвести замену утраченного или поврежденного предмета залога на равноценное имущество в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента утраты либо повреждения и/или предоставить в случае необходимости дополнительное обеспечение в этот же срок (в случае предоставления залогового обеспечения при заключении Договора);

3.2.20. предоставить нового гаранта, либо иное обеспечение в случае смерти/ликвидации гаранта, либо в случае ухудшения его финансового положения (в случае предоставления гарантии третьих лиц при заключении Договора);

- 3.2.21. в течение 5 (пяти) рабочих дней извещать МФО обо всех обстоятельствах, которые могут повлечь нарушение графика погашения, прилагаемого к Договору, включая наложение третьими лицами арестов на имущество Заемщика, гаранта, залогодателя и/или на их деньги, находящиеся на банковских счетах, при получении претензий и исковых заявлений, направленных Заемщику третьими лицами;
- 3.2.22. извещать МФО в письменном виде о внесении изменений и/или дополнений в правоустанавливающие и/или правоудостоверяющие документы на имущество, предоставленное в залог МФО, или документы, удостоверяющие личность Заемщика, гаранта, залогодателя;
- 3.2.23. осуществлять все платежи МФО, связанные с погашением задолженности по Договору, согласно срокам и суммам, установленным графиком погашения, который является неотъемлемой частью Договора;
- 3.2.24. при осуществлении хозяйственной деятельности соблюдать экологические требования, нормы здравоохранения и безопасности, улучшать природоохранную практику, снижать экологические риски;
- 3.2.25. передать экземпляры договора о предоставлении микрокредита и дополнительных соглашений к нему созаемщику, договора гарантии и дополнительных соглашений к нему гаранту, договора залога и дополнительных соглашений залогодателю.
- 3.2.26. письменно уведомлять МФО о любых изменениях места жительства или адреса регистрации, номера(-ов) мобильного телефона, реквизитов документов, удостоверяющих личность, места работы или ведения бизнеса, изменении банковских реквизитов и других данных, предоставленных в МФО, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты возникновения таких изменений. В случае неисполнения данной обязанности Заёмщиком:
- 1) МФО вправе считать подлинными и актуальными те данные, которые были указаны в Договоре или предоставлены Заёмщиком ранее, включая все обязательства МФО по уведомлениям/извещениям, необходимым или связанным с исполнением, изменением или прекращением Договора, а также с взысканием задолженности во внесудебном и (или) судебном порядке;
 - 2) МФО не несёт ответственности, и Заёмщик принимает на себя ответственность и все неблагоприятные последствия за неправомерное использование третьими лицами контактных и персональных данных, а также средств электронной идентификации, в том числе логинов, паролей, ЭЦП и биометрических данных Заемщика, предоставленных/сгенерированных/использованных при подписании Договора и (или) при получении и использовании третьими лицами информации о микрокредите, Договоре или Заёмщике.
- 3.2.27. выполнять иные требования, установленные законодательством Республики Казахстан и договорами, заключенными с МФО.

Статья 4. Права МФО

МФО имеет право:

- 4.1. изменять условия договора в одностороннем порядке в сторону их улучшения для заемщика;
- 4.2. требовать досрочного возврата суммы микрокредита и вознаграждения по нему при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части микрокредита и (или) выплаты вознаграждения, более чем на сорок календарных дней;
- 4.3. взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пени), на основании исполнительной надписи нотариуса без получения согласия заемщика-физического лица в случае недостижения соглашения по урегулированию задолженности по результатам рассмотрения заявления заемщика-физического лица и непредставления заемщиком-физическим лицом возражений по задолженности;

- 4.4. в любое время осуществлять контроль и мониторинг целевого использования микрокредита, путем истребований документов, подтверждающих целевое использование микрокредита, мониторинг финансового состояния Заемщика;
- 4.5. в случае ненадлежащего и несвоевременного исполнения Заемщиком условий настоящего Договора более чем на сорок календарных дней, а также, если выданный микрокредит окажется по различным причинам необеспеченным (или существует реальная угроза этого), требовать погасить выданную сумму микрокредита, вознаграждение и штрафов, обратиться взыскание на залоговое имущество в судебном порядке, либо требовать исполнения обязательств (по гарантиям, поручительствам) согласно Законодательству Республики Казахстан;
- 4.6. досрочно взыскать микрокредит и вознаграждения по нему за период пользования микрокредитом или в судебном/внесудебном порядке реализовать заложенное имущество при образовании просроченной задолженности и неоплате вознаграждения по нему, либо требовать исполнения обязательств третьими лицами, либо присоединиться к взысканию, осуществляемому третьими лицами, в случаях если:
- заемщик вовлечен в судебный процесс, и/или если на имущество Заемщика и его счета наложен арест или обращено взыскание (или существует реальная угроза этого);
 - заемщик представил недостоверные сведения о наличии (состоянии) обеспечения микрокредита;
 - заемщик (являющийся залогодателем) и/или Залогодатель нарушил условия Договора о залоге и/или предмет залога выбыл из владения залогодателя, у которого он был оставлен, утрачен по обстоятельствам, за которые МФО не отвечает, залогодатель не выполняет обязанности по содержанию и сохранности заложенного имущества, нарушил правила распоряжения заложенным имуществом;
 - заемщик (Залогодатель) не выполнил требования МФО о замене предмета залога, либо о предоставлении дополнительного залога, залогодатель нарушил правила о последующем залоге;
 - при отсутствии у Заемщика средств для осуществления очередного платежа по Договору и отсутствии перспектив их поступления.
- 4.7. Привлекать коллекторские агентства при допущении заемщиком просрочки исполнения обязательств по Договору;
- 4.8. Уступить право (требование) без согласия Заемщика по Договору лицам, указанным в п. 4 и 5 статьи 9-1 Закона Республики Казахстан «О микрофинансовой деятельности», при наличии у Заемщика просрочки исполнения обязательств по Договору;
- 4.9. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Договору МФО вправе принять иные меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан и/или Договором.
- 4.10. предоставлять микрокредиты с обеспечением либо без обеспечения исполнения обязательства в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан;
- 4.11. проверять финансово-хозяйственное положение Заемщика и целевое использование микрокредита;
- 4.12. запрашивать и получать от Заемщика всю необходимую информацию о финансовом состоянии Заемщика, документы и сведения, необходимые для исполнения обязательств по Договору;
- 4.13. по заявлению Заемщика осуществлять через банки второго уровня перевод микрокредита третьему лицу в целях оплаты за товары, работы или услуги;
- 4.14. без согласия Заемщика уступить право (требование) по Договору;
- 4.15. требовать от Заемщика исполнения обязанностей, установленных в Договоре;
- 4.16. осуществлять иные права, установленные законодательством Республики Казахстан, Договором.

Статья 5. Обязанности МФО

МФО обязана:

5.1. При заключении договора, содержащего условия перехода права (требования) по договору третьим лицам (далее – договор уступки права требования), уведомить заемщика (или его уполномоченного представителя):

- до заключения договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных заемщика в связи с такой уступкой способом, предусмотренным в договоре либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан;
- о состоявшемся переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в договоре либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан, в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм;

5.2. уведомить заемщика об изменении условий договора, в случае применения МФО улучшающих условий в порядке, предусмотренном в договоре;

5.3. составить и выдать заемщику подписанный сторонами график погашения микрокредита.

Если заемщик - физическое лицо, график погашения, составленный на дату выдачи микрокредита, также содержит перечень предложенных МФО методов погашения микрокредита с отметкой заемщика - физического лица о выбранном методе.

При изменении условий микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств заемщика и (или) срока их уплаты, составить и выдать заемщику новый график погашения микрокредита с учетом новых условий.

5.4. В случае изменения места нахождения либо изменения наименования письменно известить об этом заемщика путем опубликования соответствующей информации в двух печатных изданиях на казахском и русском языках по месту нахождения МФО, а также по юридическому адресу заемщика – физического лица и по месту нахождения заемщика – юридического лица либо путем письменного уведомления каждого заемщика в срок не позднее тридцати календарных дней с даты таких изменений.

5.5. Предоставить заемщику микрокредит при наличии кредитных ресурсов и надлежащего оформления документов.

5.6. Проинформировать заемщика (заявителя) о его правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита.

5.7. Обеспечить конфиденциальность условий Договора, кроме случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

5.8. Уведомить заемщика способом и в сроки, предусмотренные Договором, но не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты наступления просрочки:

- 1) о возникновении просрочки по исполнению обязательства по Договору и необходимости внесения платежей с указанием размера просроченной задолженности на дату, указанную в уведомлении;
- 2) праве заемщика – физического лица по Договору обратиться в МФО;
- 3) последствиях невыполнения заемщиком своих обязательств по Договору.

Уведомление считается доставленным, если оно направлено должнику одним из следующих способов:

- 1) на адрес электронной почты, указанный в Договоре (при наличии);
- 2) по месту жительства, указанному в Договоре, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе получено одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу;

- 3) с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки.
- 5.9. Рассмотреть заявление в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после дня получения заявления заемщика-физического лица предложенных изменений в условия Договора и сообщить заемщику-физическому лицу в письменной форме либо способом, предусмотренным Договором о (об): 1) согласии с предложенными изменениями в условия Договора;
- 2) своих предложениях по регулированию задолженности;
- 3) отказе в изменении условий Договора с указанием мотивированного обоснования причин отказа.
- 5.10. разместить копию правил предоставления микрокредитов в месте, доступном для обозрения и ознакомления Заемщиком (заявителем), в том числе на интернет-ресурсе МФО при его наличии;
- 5.11. предоставлять заявителю полную и достоверную информацию о платежах, связанных с получением, обслуживанием и погашением (возвратом) микрокредита;
- 5.12. проинформировать Заемщика о его правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита;
- 5.13. сообщать уполномоченному органу по финансовому мониторингу сведения в соответствии с Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- 5.14. соблюдать тайну предоставления микрокредита. Тайна предоставления микрокредита включает в себя сведения о заемщиках, размерах микрокредитов, об иных условиях Договора, относящихся к Заемщику, и об операциях МФО (за исключением правил предоставления микрокредитов);
- 5.15. соблюдать порядок расчета и предельное значение коэффициента долговой нагрузки заемщика микрофинансовой организации, установленные нормативным правовым актом уполномоченного органа;
- 5.16. отказывать в предоставлении микрокредита в случаях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- 5.17. не нарушать конфиденциальность информации о Заемщике, содержащейся в кредитном отчете, полученном из кредитного бюро.
- 5.18. соблюдать иные требования, установленные законодательством Республики Казахстан и Договором.

Статья 6. Ограничения для МФО

МФО не вправе:

- 6.1. в одностороннем порядке изменять ставки вознаграждения (за исключением случаев их снижения) и (или) способа и метода погашения микрокредита;
- 6.2. устанавливать и взимать с заемщика любых платежей, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;
- 6.3. требовать от заемщика, являющегося физическим лицом, досрочно полностью или частично возвратившего организации сумму микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат микрокредита;
- 6.4. увеличить суммы микрокредита по договору о предоставлении микрокредита;
- 6.5. взимать неустойки (штрафа, пени) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день;
- 6.6. индексацию обязательства и платежей по договору о предоставлении микрокредита, выданного в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту.
- 6.7. требовать выплаты вознаграждения, а также неустойки (штрафов, пени), начисленных по истечении ста восьмидесяти последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга

и (или) вознаграждения по микрокредиту заемщика-физического лица, обеспеченному ипотекой недвижимого имущества, не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности.

6.8. начислять и требовать неустойку (штрафы, пени) по истечении девяноста последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по микрокредиту заемщика - физического лица, не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности.

Требование настоящего пункта не распространяется на договор о предоставлении микрокредита в случае, если на дату его заключения сумма основного долга полностью обеспечивалась залогом имущества, подлежащего регистрации, и (или) залогом денег.

6.9. пользоваться и распоряжаться заложенными вещами.

6.10. в период нахождения задолженности на досудебных взыскании и урегулировании у коллекторского агентства обращаться с иском в суд о взыскании задолженности Заемщика, требовать выплаты вознаграждения, начисленного в указанный период, а также начислять в указанный период неустойку (штраф, пеню) за несвоевременное погашение основного долга и вознаграждения.

Статья 7. Порядок внесения изменений в условия Договора

7.1. МФО не вправе изменять условия Договора в одностороннем порядке, за исключением случаев их улучшения для Заемщика.

Под улучшением условий договора о предоставлении микрокредита для заемщика для целей настоящего пункта понимаются:

- изменение в сторону уменьшения или полная отмена неустойки (штрафа, пени);
- изменение в сторону уменьшения ставки вознаграждения по договору о предоставлении микрокредита.

В случае применения МФО улучшающих условий заемщик уведомляется об изменении условия договора в порядке, предусмотренном в Договоре.

7.2. Условия Договора могут быть изменены и дополнены Сторонами путём заключения дополнительного соглашения к нему, за исключением случаев их улучшения для Заемщика, когда МФО вправе внести изменения и дополнения в одностороннем порядке.

7.3. Порядок рассмотрения заявления заемщика-физического лица о внесении изменений в условия Договора:

Заявление о внесении изменений в условия договора о предоставлении микрокредита подается заемщиком в МФО (далее – заявление) в соответствии с подпунктом 3.1.5. пункта 3.1 статьи 3 Договора.

Заявление заемщика подлежит обязательному приему, регистрации, учету и рассмотрению МФО.

При представлении заемщиком неполных сведений и документов МФО запрашивает их.

Заемщик предоставляет запрашиваемые документы в течение 5 (пяти) рабочих дней.

Непредставление запрашиваемых документов в указанный срок является основанием для оставления заявления заемщика без рассмотрения, о чем направляется соответствующее уведомление.

МФО в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после дня получения заявления заемщика рассматривает предложенные изменения в условия договора о предоставлении микрокредита и в письменной форме либо способом, предусмотренным договором о предоставлении микрокредита, сообщает заемщику о (об):

- 1) согласии с предложенными изменениями в условия договора о предоставлении микрокредита;
- 2) своих предложениях по урегулированию задолженности;

3) отказе в изменении условий договора о предоставлении микрокредита с указанием мотивированного обоснования причин такого отказа.

При принятии МФО решения о согласии с предложенными изменениями в условия договора о предоставлении микрокредита, порядок и сроки внесения изменений в условия договора о предоставлении микрокредита определяются внутренним документом МФО, при этом срок внесения таких изменений, не превышает 15 (пятнадцати) календарных дней со дня принятия такого решения МФО.

При направлении МФО своих предложений по изменению условий договора о предоставлении микрокредита, срок представления ответа заемщиком на предложенные МФО условия изменения договора о предоставлении микрокредита указывается в письме МФО составляет не менее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения заемщиком решения МФО.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Республики Казахстан.

Статья 8. Заверения и гарантии Заемщика

8.1. Заемщик заверяет и гарантирует, что:

8.1.1. Имеет все необходимые в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан санкции, разрешения и согласия со стороны государственных органов и третьих лиц для заключения и исполнения Договора.

8.1.2. отсутствуют обстоятельства, которые могут помешать ему отвечать по своим обязательствам по настоящему Договору, в случае наступления таких обстоятельств он письменно уведомит об этом МФО в 3-х дневной срок с момента их наступления.

8.1.3. существующие на момент подписания Договора отношения Заемщика с любыми третьими лицами не являются препятствием, и не содержат ограничений для Заемщика на заключение Договора.

8.1.4. все платежи, причитающиеся МФО по Договору, будут осуществляться Заемщиком в первоочередном порядке, независимо от любых требований со стороны третьих лиц.

8.1.5. никакие претензии к Заемщику со стороны других кредиторов и любых третьих лиц не повлияют на возможность исполнения Договора со стороны Заемщика. При неисполнении условий Договора Заемщик не вправе ссылаться на любые обстоятельства, связанные с его обязательствами перед любыми третьими лицами, и такие обстоятельства не являются препятствием для МФО к реализации его прав, предусмотренных Договором.

8.2. Заемщик-юридическое лицо заверяет и гарантирует, что:

1) он обладает правоспособностью и дееспособностью, приобретает права и несет обязанности по Договору, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством Республики Казахстан или учредительными документами;

2) заключение и исполнение Договора Заемщиком должным образом санкционировано (одобрено) его органами управления и не противоречит законодательству Республики Казахстан, учредительным документам Заемщика, а также заключенным им ранее сделкам.

Состав участников Заемщика, имеющих существенную (по мнению МФО) долю участия в уставном капитале Заемщика, не изменяется на дату заключения Договора, и не будет изменяться в дальнейшем без предварительного письменного согласия МФО;

3) получены все требуемые разрешения и согласия для заключения Договора и всех иных договоров, связанных с Договором;

4) в случае изменения правового статуса Заемщика, Заемщик должен принять все действия к тому, чтобы правопреемник принял все обязательства по Договору и связанным с ним соглашениям;

5) он не находится в стадии банкротства, реабилитации, реорганизации, ликвидации либо иных процессов, в результате которых может прекратиться деятельность Заемщика, и в

компетентных государственных органах, в том числе судах, отсутствуют заявления (или иные формы обращения) о возбуждении указанных процессов;

6) отсутствуют существенные нарушения обязательств по сделкам, ранее заключенным Заемщиком, в том числе и с третьими лицами;

7) он не вовлечен в судебные разбирательства в качестве ответчика (соответчика);

8) он не имеет задолженности по уплате налогов, а также других платежей в бюджет о наличии которых Заемщик не уведомил МФО с предоставлением подтверждающих документов;

9) он не имеет обязательств перед третьими лицами по займам, кредитам, ценным бумагам, долговым обязательствам, о наличии которых Заемщик не уведомил МФО с предоставлением подтверждающих документов;

10) отсутствуют обстоятельства, которые могут оказать существенный негативный эффект на его бизнес, финансовое положение, активы и возможность отвечать по своим обязательствам по Договору;

11) обеспечение, представленное (предоставляемое) Заемщиком и/или третьими лицами по Договору, существует в наличии и находится в надлежащем состоянии, оформлено в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан и не имеется угрозы утраты, повреждения или уничтожения обеспечения. Обязательства Заемщика и/или третьих лиц по договорам по обеспечению, будут исполняться надлежащим образом;

12) на момент заключения Договора отсутствуют основания, которые могут послужить причиной его расторжения, невозможности исполнения, признания недействительным;

13) он несет ответственность за соответствие финансовой отчетности, предоставленной в МФО, действующим государственным (и международным) стандартам учета и отчетности, а также за достоверность данной отчетности;

14) условия Договора и иных договоров, заключаемых в рамках Договора, ему понятны, заблуждений, в том числе и в мотивах сделок не имеется, и условия указанных выше договоров не являются для него кабальными.

Статья 9. Условия предоставления микрокредита в рамках программы финансирования субъектов микро, малого и среднего предпринимательства за счет займа Азиатского Банка Развития через банки второго уровня и микрофинансовые организации», реализуемая АО «Фонд развития предпринимательства «Даму»

1) АБР – Азиатский Банк Развития;

2) Фонд – Акционерное общество «Фонд развития предпринимательства «Даму»;

3) НБ РК – Национальный Банк Республики Казахстан;

4) Проект - бизнес проект, реализуемый Заемщиком за счет средств микрокредита предоставленного по настоящему Договору;

5) Поверенный агент - АО «Компания по реабилитации и управлению активами», которое будет выполнять функции поверенного агента для Министерства финансов Республики Казахстан по Соглашению о предоставлении государственной гарантии;

6) Единственный акционер Фонда - Акционерное общество «Национальный управляющий холдинг «Байтерек»;

7) Кредитное соглашение - кредитное соглашение об участии в Продукте «Финансирование субъектов микро, малого и среднего предпринимательства за счет займа Азиатского Банка Развития через банки второго уровня и микрофинансовые организации»;

8) Программа - программа финансирования субъектов микро, малого и среднего предпринимательства за счет займа Азиатского Банка Развития через банки второго уровня и микрофинансовые организации», реализуемая АО «Фонд развития предпринимательства «Даму»;

9) Аффилированные лица:

- 1) крупный участник Заемщика;
- 2) юридическое лицо, которое контролируется лицом, являющимся крупным участником либо должностным лицом Заемщика;
- 3) юридическое лицо, по отношению к которому лицо, являющееся крупным участником либо должностным лицом Заемщика, является крупным участником либо имеет право на соответствующую долю в имуществе;
- 4) юридическое лицо, по отношению к которому Заемщик является крупным участником или имеет право на соответствующую долю в имуществе;
- 5) юридическое лицо, которое совместно с Заемщиком находится под контролем третьего лица;
- 6) лицо, связанное с Заемщиком договором, в соответствии с которым оно вправе определять решения, принимаемые Заемщиком;
- 7) юридическое лицо, которое самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами владеет, пользуется, распоряжается десятью и более процентами долей участия юридических лиц, указанных в подпунктах 1), 3) - 6) настоящего определения;
- 8) иные лица, определенные законодательством Республики Казахстан.

9.1. Подписывая Договор, Заемщик дает согласие МФО на предоставление сведений Фонду, составляющих тайну предоставления микрокредита, а также персональных данных для участия в Программе.

9.2. Обязанности Заемщика:

- 1) обеспечивать допуск представителей Фонда, в том числе совместно с представителями АБР/ НБРК/Поверенного агента, на места реализации Проектов, а также по их требованию представлять любые документы и информацию об освоении микрокредита и его целевом использовании. При этом мониторинг реализации Проектов Заемщиков может проводиться с периодичностью не реже 1 (одного) раза в полугодие;
- оформить на себя основное средство приобретаемое/построенное за счет средств микрокредита предоставленного по Договору;
- 2) в случае расторжения сделки купли-продажи долгосрочного актива либо отчуждения долгосрочного актива, приобретенного за счет средств микрокредита предоставленного по Договору, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты факта такого расторжения/отчуждения уведомить МФО;
- 3) осуществлять и реализовывать Проект с должным усердием и эффективностью, а также в соответствии с применимыми целесообразными техническими, финансовыми, деловыми и развивающими стандартами, в том числе ведение соответствующих счетов и записей;
- 4) закупать товары, работы и консультационные услуги исключительно в целях реализации Проекта;
- 5) в ходе реализации Проекта обеспечивать соблюдение основных стандартов труда (как изложенных в соответствующих конвенциях Международной Организации Труда) и действующего законодательства Республики Казахстан, в том числе норм безопасности на рабочем месте;
- 6) соблюдать условие о том, чтобы все товары, работы и консультационные услуги, финансируемые за счет средств микрокредита подлежали закупкам в соответствии с политикой АБР по закупкам, которая содержится в соответствующих положениях Руководства по закупкам и Руководства по привлечению консультационных услуг;
- 7) соблюдать условие о том, чтобы все товары, работы и/или консультационные услуги, финансируемые за счет микрокредита, были закуплены в соответствии с обычной коммерческой практикой, которая приемлема в обстоятельствах с учетом принципа экономии и эффективности и без вовлечения какой-либо практики коррупции, мошенничества, сговора или принуждения этим Заемщиком;
- 8) соблюдать условие о том, чтобы все товары и работы, подлежащие закупке Заемщиком (в том числе без ограничения всё компьютерное оборудование, программное обеспечения

и системы, будь то отдельно закупленные или включены в другие закупаемые товары и работы) не нарушали или ущемляли любые промышленные или интеллектуальные права собственности, или права любых третьих лиц;

9) соблюдать условие о том, чтобы все контракты, заключаемые Заемщиком для закупки товаров и работ содержали соответствующие заверения, гарантии и, при необходимости, компенсации от подрядчика или поставщика;

10) соблюдать условие о том, чтобы все контракты, заключаемые Заемщиком с консультантами содержали соответствующие заверения, гарантии и, при необходимости, компенсации от консультантов для того, чтобы заверить, что консалтинговые услуги не нарушают или ущемляют любые промышленные или интеллектуальные права собственности, или права любых третьих лиц;

11) соблюдать условие о том, что при подготовке, проектировании, строительстве, внедрении, эксплуатации и выводе из эксплуатации каждого Проекта соблюдаются (а) все применимые законы и нормативно-правовые акты Республики Казахстан по вопросам окружающей среды, здоровья и безопасности; (b) ЭССУ; (с) ОЭОО, и (d) все меры и требования, изложенные в соответствующих ПЭУ (для проектов Категории В), и любые корректирующие или превентивные меры, изложенные в Отчете по экологическому и социальному мониторингу;

12) использовать микрокредит по целевому назначению в течение 6 (шести) месяцев с даты его предоставления, если иной срок приобретения товаров/работ/услуг не предусмотрен соответствующим договором, заключенным Заемщиком с контрагентом.

В случае предоставления микрокредита на приобретение новых и модернизацию основных средств Заемщик обязан произвести расшифровку целевого использования микрокредита с детализацией статей расходов с соответствующими суммами денег. Указанная расшифровка целевого использования содержится в приложении №1-1 к Договору;

13) застраховать через авторитетные страховые компании такие риски в таком размере, которые соответствуют принципам добросовестной деловой практики, и без каких-либо ограничений в отношении вышеизложенного, такое страхование должно покрывать страховые случаи, связанные с приобретением, транспортировкой и доставкой товаров из-за рубежа, или, если этого требуют нормативы гаранта, связанные с местом использования или установки, и для любого такого страхования возмещение выплачивается в валюте, свободно используемой для замены или ремонта таких товаров.

9.3. МФО не вправе:

1) предоставлять микрокредит Заемщикам, осуществляющим или вовлеченным в следующую деятельность:

- производство или деятельность с привлечением вредных или эксплуататорских форм принудительного труда, или детского труда;
- производство или торговля любой продукцией или деятельность, считающаяся незаконной в рамках законов и положений принимающей страны или международных конвенций и соглашений, или подпадающих под международное постепенное снятие с производства или запреты, такими как (i) фармацевтические продукты, пестициды и гербициды, (ii) озоноразрушающие вещества, (iii) полихлорированные бифенилы и прочие опасные химикаты, (iv) объекты и продукты дикой природы, регулируемые в рамках Конвенции о международной торговле видами дикой фауны и флоры, находящимися под угрозой исчезновения, и (v) трансграничная торговля отходами;
- производство или торговля оружием или амуницией, включая военизированные материалы;
- производство или торговля алкогольными напитками, за исключением пива и вина;
- производство или торговля табаком;
- азартные игры, казино и аналогичные предприятия;
- производство или торговля радиоактивными материалами, включая ядерные реакторы и соответствующие компоненты;

- производство, торговля или использование несвязанного асбестоволокна;
- коммерческая лесозаготовительная деятельность или приобретение лесозаготовительного оборудования для использования в коренных тропических влажных лесах или реликтовых лесах;
- морское и прибрежное рыболовство, такое как масштабный пелагический дрейфтерный промысел и рыболовство с применением мелко ячеистой сети, которое вредно для уязвимых и защищаемых видов в больших масштабах, и которое наносит ущерб морскому биоразнообразию и среде обитания;
- любая деятельность, запрещенная законодательством Республики Казахстан.

2) предоставлять микрокредит Заемщикам, осуществляющим или вовлеченным в следующую деятельность:

- вид деятельности которых не соответствует положениям и законодательству Республики Казахстан о труде, экологии, здравоохранении и безопасности, а также социальному законодательству Республики Казахстан и политике безопасности АБР;
- Проект не должен иметь воздействие на вынужденное переселение или воздействие на коренные народы в целях соблюдения ППЗМ и законодательства Республики Казахстан.

Не

ограничивая общий смысл вышеизложенного, МФО должен обеспечить в отношении любого предлагаемого Проекта, который предполагает любую заинтересованность в приобретении или передаче земли, что такое приобретение или передача будет осуществляться между заинтересованными сторонами и не под принудительное отчуждение частной собственности; и

- Проект не должен иметь воздействие на окружающую среду, которое может быть классифицировано как категория «А» в целях соблюдения значений и определений ПЗМ и соответствует экологическим и защитным мерам, изложенным в Приложении №11 к Кредитному соглашению;
- участия в уставных капиталах юридических лиц;
- возмещения ранее понесенных затрат Заемщиков, погашения задолженности, возникшей в связи с получением Заемщиками финансовой помощи от физических и (или) юридических лиц, в том числе участников, акционеров, должностных лиц и работников Заемщиков;
- потребительского кредитования;
- выплаты дивидендов учредителям (в том числе участникам, акционерам Заемщика);
- покрытия убытков хозяйственной деятельности Заемщиков;
- оплата услуг поверенным (агентам).

Поверенным (агентом) является лицо, которое на основе договора поручения совершает от имени и за счет кредитора (доверителя) или администратора бюджетной программы и в соответствии с его указаниями определенные поручения, связанные с бюджетным кредитованием (обслуживание бюджетных кредитов, проведение расчетов с заемщиками, проведение мониторинга Заемщиков и Проектов, взыскания задолженности и т.д.);

- оплаты комиссий, сборов и (или) иных платежей, связанных с микрокредитом Заемщика;
- приобретения ценных бумаг (портфельные инвестиции);
- приобретения основных средств, активов у аффилированных/связанных компаний/лиц;
- рефинансирования действующих займов/кредитов Заемщиков, где источником финансирования являются средства Фонда;
- на цели, предусматривающие выпуск и оптовую реализацию подакцизных товаров или продукции, за исключением Проектов, предусматривающих выпуск моторных транспортных средств;
- реализации Проектов, предусматривающих производство или поставку оружия (в том числе составные для производства оружия), наркосодержащих веществ или другого имущества, изъятого из гражданского оборота;
- реализации Проектов, предусматривающих организацию и (или) развитие игорного бизнеса;

- реализации Проектов, предусматривающих деятельность, связанную с террористической и любой иной деятельностью, запрещенной законодательством Республики Казахстан;
- оплаты любых договоров/контрактов/соглашений в пользу контрагентов, зарегистрированных в Офшорных зонах или имеющих банковские счета в Офшорных зонах, либо находящихся под прямым или косвенным контролем лиц, зарегистрированных в Офшорных зонах или являющихся резидентами Офшорных зон;
- приобретения имущества/активов впоследствии, оформляемых на третьих лиц, в том числе на Созаемщика, а также осуществление строительства объекта на земельном участке, принадлежащем третьим лицам, за исключением случаев строительства на земельном участке, находящемся в государственной собственности;

- оплаты сделок, имеющих явные признаки мнимости или притворности в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан;
- частичная/полная конвертация микрокредита в иностранную валюту при отсутствии на дату такой конвертации соответствующего контракта (договора) на приобретение активов, работ, услуг согласно цели Проекта, на сумму конвертации.

9.4. Заемщик дает письменное согласие МФО на предоставление информации о нем в кредитные бюро и на выдачу кредитного отчета из кредитного бюро МФО и/или Фонду. Данная информация включает в себя фамилию, имя, отчество (если имеется), дату и место рождения, место жительства, номер и дата документа, удостоверяющего личность, сведения о микрокредите, способах обеспечения исполнения обязательств и сумме долга Заемщика. Информация, указанная в письменном согласии Заемщика, предоставляется в кредитное бюро не реже одного раза в месяц. Информация, содержащаяся в кредитном отчете, предоставляется кредитным бюро по запросу МФО и/или Фонда. МФО и Фонд гарантируют конфиденциальность информации о Заемщике, содержащейся в кредитном отчете, полученном из кредитного бюро.

9.5. Настоящим Заемщик дает согласие Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан предоставлять Фонду сведения, являющиеся налоговой тайной, касающиеся деятельности Заемщика согласно нижеследующему:

- доходе, полученного совокупно за налоговый период, с учетом доходов, не подлежащего налогообложению, и корректировки;
- расходах по реализованным товарам (работам, услугам);
- доходах из иностранных источников;
- облагаемом доходе с учетом перенесенных убытков;
- индивидуальный подоходный налог с облагаемого дохода;
- расходах по начисленным доходам работников и иным выплатам физическим лицам;
- численности работников/среднесписочной численности работников;
- среднемесячной заработной плате на одного работника;
- сумме налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

9.6. Настоящим Заемщик дает согласие МФО на уступку права (требования) по Договору в пользу третьих лиц, определяемых Фондом в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, а также в пользу Фонда, если такое право предусмотрено законодательством Республики Казахстан.

9.7. Подписывая Договор, Заемщик дает согласие МФО на предоставление сведений Фонду, составляющих тайну предоставления микрокредита, а также персональных данных для участия в Программе.

9.8. Фонд вправе:

- 1) запрашивать у Заемщика дополнительную информацию об освоении и целевом использовании микрокредита, в том числе получен ли Заемщиком микрокредит от МФО и на какие цели он предоставлен;

- 2) осуществлять мониторинг целевого использования Заемщиком микрокредита предоставленного Договору с выездом на место реализации Проекта, в том числе совместно с представителями АБР/НБРК/Поверенного агента;
- 3) предоставлять Единственному акционеру/АБР/НБРК/Поверенному агенту информацию, связанную с предоставлением, освоением, целевым использованием микрокредита.

**Статья 10. Условия предоставления микрокредита в рамках программы
«Обусловленное размещение средств в микрофинансовых организациях для
последующего финансирования субъектов микро и малого частного
предпринимательства и физических лиц, осуществляющих/планирующих
осуществлять предпринимательскую деятельность» (Даму-Микро), реализуемая АО
«Фонд развития предпринимательства «Даму»**

10.1. Понятия:

- 1) Фонд – Акционерное общество «Фонд развития предпринимательства «Даму»;
- 2) НБ РК – Национальный Банк Республики Казахстан;
- 3) Проект - бизнес-проект, реализуемый/планируемый к реализации Конечным заемщиком за счет средств Микрокредита, полученного по Договору о предоставлении микрокредита;
- 4) Единственный акционер Фонда - Акционерное общество «Национальный управляющий холдинг «Байтерек»;
- 5) Соглашение о кредитной линии - кредитное соглашение об участии МФО в Продукте «Обусловленное размещение средств в микрофинансовых организациях для последующего финансирования субъектов микро и малого частного предпринимательства и физических лиц, осуществляющих/планирующих осуществлять предпринимательскую деятельность» (Даму-Микро);
- 6) Программа - «Обусловленное размещение средств в микрофинансовых организациях для последующего финансирования субъектов микро и малого частного предпринимательства и физических лиц, осуществляющих/планирующих осуществлять предпринимательскую деятельность» (Даму-Микро);

10.2. Обязанности Заемщика:

- 1) обеспечивать допуск представителей Фонда на места реализации Проектов, а также по их требованию представлять любые документы и информацию об освоении микрокредита и его целевом использовании.
- 2) оформить на себя основное средство, приобретаемое/построенное за счет средств микрокредита предоставленного по Договору;
- 3) в случае расторжения сделки купли-продажи долгосрочного актива либо отчуждения долгосрочного актива, приобретенного за счет средств микрокредита предоставленного по Договору, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты факта такого расторжения/отчуждения уведомить МФО;
- 4) предоставлять МФО по своим аффилированным/связанным лицам в течение 7 (семи) дней со дня возникновения аффилированности/связанности;
- 5) использовать микрокредит по целевому назначению в течение 6 (шести) месяцев с даты его предоставления, если иной срок приобретения товаров/работ/услуг не предусмотрен соответствующим договором, заключенным Заемщиком с контрагентом.
- 6) не оформлять приобретенное за счет средств микрокредита имущество/активы на третьих лиц, а также не осуществлять строительство объекта на земельном участке, принадлежащем третьим лицам, за исключением случаев строительства на земельном участке, находящемся в государственной собственности;

10.3. МФО не вправе предоставлять микрокредит Заемщикам, на следующие цели:

- 1) участие в уставных капиталах юридических лиц;

- 2) возмещение ранее понесенных затрат заемщиков, погашение задолженности, возникшей в связи с получением заемщиками финансовой помощи от физических и (или) юридических лиц, в том числе участников, акционеров, должностных лиц и работников заемщиков;
- 3) потребительское кредитование;
- 4) рефинансирование действующих займов заемщиков;
- 5) выплата дивидендов учредителям (в том числе участникам, акционерам конечного заемщика);
- 6) покрытие убытков хозяйственной деятельности заемщиков (при этом разрешается предоставлять микрокредиты заемщикам, имеющим отрицательный финансовый результат);
- 7) оплата услуг поверенным (агентам).

Поверенным (агентом) является лицо, которое на основе договора поручения совершает от имени и за счет кредитора (доверителя) или администратора бюджетной программы и в соответствии с его указаниями определенные поручения, связанные с бюджетным кредитованием (обслуживание бюджетных кредитов, проведение расчетов с заемщиками, проведение мониторинга заемщиков и Проектов, взыскания задолженности и т.д.);

- 8) оплата комиссий, сборов и (или) иных платежей, связанных с Микрокредитом заемщика;
- 9) приобретение ценных бумаг (портфельные инвестиции);
- 10) приобретение основных средств, активов у аффилированных/связанных лиц;
- 11) оплата мнимых или притворных сделок. Факт мнимости или притворности устанавливается по решению суда;
- 12) оплата любых договоров/контрактов/соглашений, в которых имеется информация о юридическом адресе и/или реквизитах банковского счета контрагентов, зарегистрированном/открытом в оффшорных зонах, предусмотренных в Перечне оффшорных зон для целей банковской и страховой деятельности, деятельности профессиональных участников рынка ценных бумаг и иных лицензируемых видов деятельности на рынке ценных бумаг, деятельности акционерных инвестиционных фондов и деятельности организаций, осуществляющих микрофинансовую деятельность, утвержденном постановлением Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка от 24 февраля 2020 года №8 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за №20095).

10.4. Подписывая договор о предоставлении микрокредита и настоящим, Заемщик дает письменное согласие МФО на предоставление информации о нем в кредитные бюро и на выдачу кредитного отчета из кредитного бюро МФО и/или Фонду.

10.5. Подписывая договор о предоставлении микрокредита и настоящим, Заемщик дает письменное согласие Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан предоставлять Фонду сведения, являющиеся налоговой тайной, касающиеся деятельности Заемщика согласно нижеследующему:

- для юридических лиц сведения о:

совокупном годовом доходе с учетом корректировок;

расходах по реализованным товарам (работам, услугам);

расходах по начисленным доходам работников и иным выплатам физическим лицам;

доходах из иностранных источников;

чистом доходе;

численности работников (человек);

суммах налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

- для индивидуальных предпринимателей сведения о:

доходе, полученном совокупно за налоговый период, с учетом доходов, не подлежащих налогообложению, и корректировке;
расходах по реализованным товарам (работам, услугам);
доходах из иностранных источников;
облагаемом доходе с учетом перенесенных убытков;
индивидуальный подоходный налог с облагаемого дохода;
расходах по начисленным доходам работников и иным выплатам физическим лицам;
численности работников/среднесписочной численности работников;
среднемесячной заработной плате на одного работника;
сумме налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

- для крестьянских хозяйств сведения о:

начисленных доходах за налоговый период;

доходах главы и членов крестьянского хозяйства, с которых исчисляются социальные отчисления, за налоговый период;

выплаченных доходах за налоговый период;

количестве членов крестьянского хозяйства, включая главу и совершеннолетних лиц;

количестве работников крестьянского хозяйства;

сумме налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу);

- для физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, сведения о:

оплате единого совокупного платежа;

совокупном годовом доходе с учетом корректировки; чистом доходе;

расходах по реализованным товарам (работам, услугам);

сумме налоговых выплат (включая расходы по социальному налогу и индивидуальному подоходному налогу).

10.6. Подписывая договор о предоставлении микрокредита и настоящим, Заемщик дает письменное согласие МФО передачу/уступку своих прав и обязанностей по Договору в пользу лиц, которым законодательством Республики Казахстан разрешено производить уступку права (требования) по Договорам о предоставлении микрокредита, без письменного согласия Конечного заемщика, а также согласие Конечного заемщика о предоставлении указанным лицам информации, в том числе, составляющей коммерческую и иную охраняемую законом тайну.

10.7. Подписывая договор о предоставлении микрокредита и настоящим, Заемщик дает письменное согласие МФО на предоставление сведений на предоставление Фонду, Единственному акционеру Фонда информации, связанной с получением, освоением Микрокредита, Целевым использованием Микрокредита в рамках Договора о предоставлении микрокредита, в т. ч. относящейся к коммерческой тайне;

10.8. Подписывая договор о предоставлении микрокредита и настоящим, Заемщик дает письменное согласие на осуществление Фондом сбора и обработки данных, касающихся заемщика, в том числе сбора и обработки персональных данных физических лиц, а также на предоставление Фондом заинтересованным лицам (Правительству Республики Казахстан, государственным органам и организациям) сведений о заемщике согласно формам 1, 2 и 3 Приложения №10 к Соглашению.

10.9. Подписывая Договор, Заемщик дает согласие МФО на предоставление сведений Фонду, составляющих тайну предоставления микрокредита, а также персональных данных для участия в Программе.

10.10. Фонд вправе:

- 10.10.1. осуществлять мониторинг целевого использования Заемщиком микрокредита, полученного по Договору о предоставлении микрокредита в рамках программы, с выездом на место реализации Проекта, организованным МФО/ заемщиком.
- 10.10.2. запрашивать у профинансированного МФО заемщика дополнительную информацию об освоении и целевом использовании Микрокредита, в т.ч. получен ли заемщиком Микрокредит от МФО и на какие цели предоставлен такой Микрокредит.

11. Условия предоставления микрокредита работникам МФО

- 11.1. В случае прекращения трудовых отношений между Заемщиком и МФО по любым основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Республики Казахстан, действие настоящего Договора досрочно прекращается с даты последнего рабочего дня Заемщика в МФО.
- 11.2. Заемщик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты прекращения трудового договора, досрочно вернуть МФО всю сумму задолженности, включая суммы основного долга, вознаграждение и неустойку, начисленные на дату прекращения Договора.
- 11.3. Не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты прекращения трудового договора Заемщик вправе обратиться к МФО с просьбой не прекращать Договор при условии изменения (увеличения) ставки вознаграждения с даты прекращения трудовых отношений и установления её в размере, утвержденном решением Правления МФО, действующим на дату расторжения трудового договора.
- 11.4. В случае согласия МФО на продолжение (не прекращение) действия Договора после прекращения трудовых отношений с Заемщиком Стороны заключают (подписывают) соответствующее дополнительное соглашение к Договору.
- 11.5. МФО вправе отказать Заемщику в продолжении Договора после прекращения трудовых отношений с Заемщиком без каких-либо причин и оснований. Отсутствие дополнительного соглашения к Договору, подписанного МФО до даты прекращения трудового договора с Заемщиком, считается отказом МФО от продолжения Договора, и Заемщик обязан досрочно вернуть МФО сумму задолженности МФО в соответствии с пунктом 11.2. Договора.

Статья 12. Иные условия

- 12.1. При уступке МФО права (требования) по Договору третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям кредитора с Заемщиком в рамках Договора, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).
- 12.2. Все уведомления, требования, извещения и другие сообщения, требуемые или предусмотренные Договором и законодательством (далее совместно – «сообщения»), должны быть направлены Сторонами по реквизитам и адресам, указанным в настоящем Договоре, если не будут предоставлены другие адреса в порядке, установленном настоящим Договором. Все сообщения, передаваемые Сторонами, считаются полученными другой Стороной:
- если они вручаются лично - в дату получения, указанную получающей Стороной (любым работником) на копии или дубликате сообщения; или
 - если направляются по почте или через курьерскую службу – в дату отправки согласно штампу почтовой организации или уведомлению курьерской службы; или
 - если направляются по электронной почте или посредством мессенджеров – на дату доставки сообщения, зафиксированную сервером/программой/оператором; или
 - если они направлены МФО посредством SMS-уведомлением на указанный Заемщиком мобильный номер телефона – в дату отправки SMS.
- 12.3. Любые соглашения и приложения к Договору являются его неотъемлемыми частями.

12.4. Признание недействительной части настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей.

12.5. Все споры, возникающие по Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан. МФО имеет право, и Заемщик согласен на предъявление иска по спору, возникающему из Договора, в суд по месту жительства Заемщика или по месту государственной регистрации МФО, или по местонахождению его филиала. Выбор суда для рассмотрения спора по Договору осуществляет МФО.

12.6. Почтовый адрес МФО: 160011, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Ахмет Байтурсынов, здание №10/2;

электронный адрес МФО: office@arnurcredit.kz;

интернет-ресурс МФО: www.arnurcredit.kz;

Официальные страницы в социальных сетях: <https://www.facebook.com/arnurcredit/> и <https://www.instagram.com/arnurcredit/>.

12.7. Договор вступает в силу с даты подписания Заемщиком Заявления о присоединении к Договору.

12.8. При исполнении Договора и Заявления о присоединении к Договору Стороны руководствуются их условиями и действующим законодательством Республики Казахстан.